

BKR.6840.5.2013

OGŁOSZENIE Wójta Gminy Sidra

Na podstawie art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) - **ogłasza się przetarg ustny nieograniczony (licytację) na sprzedaż nieruchomości:**

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na skraju zabudowy zagrodowej wsi Siderka, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 87/2 o powierzchni 0,3194 ha, KW nr B11S/00028881/5.

Cena wywoławcza nieruchomości: **22 510,00 zł** (dwadzieścia dwa tysiące pięćset dziesięć złotych). Wadium wynosi: 2 300,00 zł (dwa tysiące trzysta złotych). Minimalne postąpienie: 230,00 zł (dwieście trzydzieści złotych). Przetarg odbędzie się w dniu **24.01.2014 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy Sidra w sali Ośrodka Kultury.

2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w zabudowie zagrodowej wsi Bierwicha oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 54/5 o powierzchni 0,3772 ha, stanowiąca użytek zielony.

Cena wywoławcza nieruchomości: **18 680,00 zł** (osiemnaście tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych). Wadium wynosi: 1 900,00 zł (jeden tysiąc dziewięćset złotych). Minimalne postąpienie: 190,00 zł (sto dziewięćdziesiąt złotych). Przetarg odbędzie się w dniu **24.01.2014 r. o godz. 10.30** w Urzędzie Gminy Sidra w sali Ośrodka Kultury.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce, w terminie do 20.01.2014 r. w kasie Urzędu Gminy Sidra lub na konto nr BS Sokółka 28 8093 0000 0000 1140 2000 0040 (z takim wyprzedzeniem by komisja przetargowa potwierdziła wniesioną wpłatę na koncie gminnym w dniu 20.01.2014 r.). Dokument stwierdzający wpłacenie wadium należy okazać przewodniczącemu komisji przetargowej. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia o ile osoba przystępująca do przetargu wygra przetarg. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy jeżeli osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w wyznaczonym dniu.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości, pomniejszoną o wpłacone wadium, którą należy uiścić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Koszt umowy notarialnej oraz ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając przyczyny odwołania do publicznej wiadomości.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Sidra, pok. Nr 7, tel. (85) 722 09 88.

WÓJTA
inż. Jan Frankiewicz

Ogłoszenie niniejsze umieszczono na stronie internetowej BIP UG Sidra: http://epodlasie.wipb.pl/biptest/ug_sidra oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sidra.