

**Projekt**

z dnia 1 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SIDRA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy, po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609, 721) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami, na niżej wymienione nieruchomości gruntowe:

- 1) działki nr 308 pow. 0,1747 ha, nr 65/1 pow. 0,7001 ha, obręb Bierniki;
- 2) działka nr 766/4, pow. 0,7919 ha, obręb Sidra;
- 3) działka nr 126/2, pow. 0,3085 ha, obręb Siekierka.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sidra.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Barbara Jelska**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Sidra może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości gruntowych na okres do 3 lat.

Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach oraz wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy.

Mając na uwadze powyższe, powzięcie uchwały należy uznać za zasadne.