



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Sidra, 1 lipca 2024 r.

Zamawiający:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Trójcy w Sidrze
ul. Kościelna 3
16-124 Sidra

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Nazwa zamówienia: **Remont i termomodernizacja zabytkowego Kościoła Rzymskokatolickiego pw. Św. Trójcy w Sidrze**

Na podstawie § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków ustanowionego uchwałą Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r., **Parafia pw. Świętej Trójcy w Sidrze** zaprasza do składania ofert na realizację zamówienia pn. **Remont i termomodernizacja zabytkowego Kościoła Rzymskokatolickiego pw. Św. Trójcy w Sidrze**.

1. Dane Zamawiającego

Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Trójcy w Sidrze ul. Kościelna 3, 16-124 Sidra
e-mail: sidra@archibial.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób transparentny i konkurencyjny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. — Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie i termomodernizacji kościoła na działce nr 1040, stanowiącej własność parafii w Sidrze. Remont ma na celu zapobieżeniu degradacji obiektu, w ramach ochrony dziedzictwa historycznego i kulturowego. Projekt budowlany (załącznik nr 6) określa zakres robót remontowo-budowlanych, niezbędnych do wykonania w celu poprawy stanu konserwatorskiego i eksploatacyjnego oraz oprawienie stanu technicznego obiektu.

Zakres prac obejmuje:

- a) Likwidacja perforacji dachu i jego uszczelnienie, zabezpieczenie więźby p.poż i przeciw drewnojadom
- b) Ocieplenie sklepienia wełną mineralną oraz prace towarzyszące.

Zamówienie nie obejmuje wstawienia okien drewnianych opisanych w dokumentacji!

Szczegółowy opis zamówienia stanowi załącznik nr 6 do zapytania.

4. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy do 15.12.2024 r.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty jaki oferent winien załączyć do oferty na potwierdzenie tych warunków:

1) Oferta musi być przygotowana na załączonym formularzu ofertowym (Załącznik nr 1),

2) O uzyskanie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności Wykonawcy jest krótszy — w tym okresie, dokonali należycie co najmniej jedną robotę budowlaną na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków o wartości prac minimum 200 000,00 zł. brutto,
b) posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 200 000,00 zł. (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100.)

c) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj.

- jedną osobą z co najmniej 3-letnim doświadczeniem pełniącą funkcję kierownika budowy, posiadającą odpowiednie uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej niezbędne do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz spełniającą wymagania art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, to jest osoba która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,
- jedną osobą z co najmniej 3-letnim doświadczeniem pełniącą funkcję kierownika robót konserwatorskich posiadającą kwalifikacje dopuszczające określone w art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3) Wykonawca, na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą:

- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu "kluczeniu — Załącznik nr 2,
- wykaz robót budowlanych potwierdzający należyte wykonanie wskazanych w tym oświadczeniu robót; przez dowody potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych należy rozumieć w szczególności referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane — Załącznik nr 3,
- informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi i konserwatorskimi wraz z dowodami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności — Załącznik nr 4.

4) W przypadku, jeżeli umocowanie do podpisania oferty nie wynika z dokumentów rejestrowych, do oferty należy dołączyć kopię pełnomocnictwa dla osoby / osób podpisującej / podpisujących ofertę do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta składającego ofertę.



6. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty

- 1) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane ze złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem złożonej oferty.
- 2) Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę (brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia. Naruszenie tej zasady skutkuje odrzuceniem oferty.
- 3) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej
- 4) Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie oznaczonej napisem: Oferta na Remont i termomodernizacja zabytkowego Kościoła Rzymskokatolickiego pw. Św. Trójcy w Sidrze
- 5) Złożona oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do sporządzania oferty, powinna zostać przygotowana w sposób czytelny, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
- 6) Oferty, które wpłynęły po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.
- 8) Ocena spełniania wymaganych warunków zostanie dokonana przez Zamawiającego w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach dołączonych do Zapytania ofertowego, z których musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca spełnia warunki, a w przypadku niespełnienia choćby jednego z nich, Wykonawca zostanie z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą. Wykonawca może zostać wezwany do uzupełnienia oferty.

8. Data i miejsce składania ofert otwarcia ofert

Termin składania ofert — do dnia 1 sierpnia 2024 r. godz. 10:00

Ofertę należy złożyć osobiście lub listownie w siedzibie Zamawiającego pod adresem:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Trójcy w Sidrze ul. Kościelna 16-124 Sidra

9. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Lp. Kryterium Znaczenie procentowe kryterium (waga) Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta w danym kryterium

1. Cena (C) 60% 60 punktów

2. Gwarancja (G) 40 % 40 punktów

Wzór: $C = (C_{min}/C_{of}) \times 60$ gdzie:

C_{min} — najniższa cena spośród wszystkich ofert

C_{of} — cena badanej oferty

G = wg opisu poniżej

Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy 0 pkt.

Gwarancja na okres 48 miesięcy = 20 pkt. Gwarancja na okres 60 miesięcy 40 pkt.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów, obliczoną wg wzoru:

$P=C+G$

Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę tego Wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu, a jego oferta nie podlega odrzuceniu i przyznana została mu najkorzystniejsza punktacja łączna obliczona wg kryteriów opisanych powyżej. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie i okresie gwarancji, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez



6. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty

- 1) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane ze złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem złożonej oferty.
- 2) Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę (brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia. Naruszenie tej zasady skutkuje odrzuceniem oferty.
- 3) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej
- 4) Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie oznaczonej napisem: Oferta na Remont i termomodernizacja zabytkowego Kościoła Rzymskokatolickiego pw. Św. Trójcy w Sidrze
- 5) Złożona oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do sporządzania oferty, powinna zostać przygotowana w sposób czytelny, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
- 6) Oferty, które wpłynęły po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.
- 8) Ocena spełniania wymaganych warunków zostanie dokonana przez Zamawiającego w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach dołączonych do Zapytania ofertowego, z których musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca spełnia warunki, a w przypadku niespełnienia choćby jednego z nich, Wykonawca zostanie z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą. Wykonawca może zostać wezwany do uzupełnienia oferty.

8. Data i miejsce składania ofert otwarcia ofert

Termin składania ofert — do dnia 1 sierpnia 2024 r. godz. 10:00

Ofertę należy złożyć osobiście lub listownie w siedzibie Zamawiającego pod adresem:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętej Trójcy w Sidrze ul. Kościelna 16-124 Sidra

9. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Lp. Kryterium Znaczenie procentowe kryterium (waga) Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta w danym kryterium

1. Cena (C) 60% 60 punktów

2. Gwarancja (G) 40 % 40 punktów

Wzór: $C = (C_{min}/C_{of}) \times 60$ gdzie:

C_{min} — najniższa cena spośród wszystkich ofert

C_{of} — cena badanej oferty

G = wg opisu poniżej

Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy 0 pkt.

Gwarancja na okres 48 miesięcy = 20 pkt. Gwarancja na okres 60 miesięcy 40 pkt.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów, obliczoną wg wzoru:

$P=C+G$

Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę tego Wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu, a jego oferta nie podlega odrzuceniu i przyznana została mu najkorzystniejsza punktacja łączna obliczona wg kryteriów opisanych powyżej. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie i okresie gwarancji, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez

Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

10. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

Zawiadomienie o wynikach postępowania zostanie zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Zamawiający w przypadku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, skontaktuje się z wybranym Wykonawcą w celu ustalenia terminu i miejsca podpisania umowy.

11. Postanowienia końcowe

- 1) Wzór umowy stanowi Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) możliwości przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcami, którzy złożyli oferty,
 - b) unieważnienia postępowania bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert,
 - c) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie postępowania o zamówienia,
 - d) zmiany terminu realizacji wyznaczonego w zaproszeniu.
- 2) Okres związania ofertą wynosi 30 dni.
- 3) Dodatkowych informacji udziela ks. proboszcz Stanisław Jakubowicz pod nr tel. 505 167 674.

12. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (rozporządzenie o ochronie danych, Dz. U.UE L 119 z dnia 4 maja 2016r.) oraz Dekret ogólny w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w Kościele katolickim wydany przez Konferencję Episkopatu Polski, w dniu 13 marca 2018 r., podczas 378 Zebrania Plenarnego w Warszawie, na podstawie kan. 455 Kodeksu Prawa Kanonicznego, w związku z art. 18 Statutu KEP, po uzyskaniu specjalnego zezwolenia Stolicy Apostolskiej z dnia 3 czerwca 2017 r.

- 1) administratorem danych osobowych jest Parafia pw. Świętej Trójcy, ul. Kościelna 3, 16-124 Sidra, tel. 791-484-722 email. sidra@archibial.pl.
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych Zamawiającego jest Ks. dr Adam Miastkowski kontakt: pocztą elektroniczną na adres email: iod@archibial.pl
 - 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur wydatkowania środków publicznych.
 - 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na etapie prowadzenia postępowania, Gmina Sidra, jako wnioskodawca w rozumieniu programu Polski Ład i podmioty upoważnione do kontroli wydatkowania środków publicznych;
 - 5) obowiązek podania danych osobowych dotyczących osoby fizycznej jest wymogiem określonym w przepisach prawa, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 6) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
2. Osoba, której danych osobowych to dotyczy posiada:

Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

10. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

Zawiadomienie o wynikach postępowania zostanie zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Zamawiający w przypadku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, skontaktuje się z wybranym Wykonawcą w celu ustalenia terminu i miejsca podpisania umowy.

11. Postanowienia końcowe

- 1) Wzór umowy stanowi Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) możliwości przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcami, którzy złożyli oferty,
 - b) unieważnienia postępowania bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert,
 - c) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie postępowania o zamówienia,
 - d) zmiany terminu realizacji wyznaczonego w zaproszeniu.
- 2) Okres związania ofertą wynosi 30 dni.
- 3) Dodatkowych informacji udziela ks. proboszcz Stanisław Jakubowicz pod nr tel. 505 167 674.

12. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (rozporządzenie o ochronie danych, Dz. U.UE L 119 z dnia 4 maja 2016r.) oraz Dekret ogólny w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w Kościele katolickim wydany przez Konferencję Episkopatu Polski, w dniu 13 marca 2018 r., podczas 378 Zebrania Plenarnego w Warszawie, na podstawie kan. 455 Kodeksu Prawa Kanonicznego, w związku z art. 18 Statutu KEP, po uzyskaniu specjalnego zezwolenia Stolicy Apostolskiej z dnia 3 czerwca 2017 r.

- 1) administratorem danych osobowych jest Parafia pw. Świętej Trójcy, ul. Kościelna 3, 16-124 Sidra, tel. 791-484-722 email. sidra@archibial.pl.
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych Zamawiającego jest Ks. dr Adam Miastkowski kontakt: pocztą elektroniczną na adres email: iod@archibial.pl
 - 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur wydatkowania środków publicznych.
 - 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na etapie prowadzenia postępowania, Gmina Sidra, jako wnioskodawca w rozumieniu programu Polski Ład i podmioty upoważnione do kontroli wydatkowania środków publicznych;
 - 5) obowiązek podania danych osobowych dotyczących osoby fizycznej jest wymogiem określonym w przepisach prawa, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 6) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
2. Osoba, której danych osobowych to dotyczy posiada:

- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do jej danych osobowych;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO, gdy osoba, której danych to dotyczy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;
3. Osobie, której danych osobowych to dotyczy nie przysługuje:
- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

12. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 — Formularz ofertowy,
- 2) Załącznik nr 2 — Oświadczenie o spełnianiu warunków oraz braku podstaw wykluczenia,
- 3) Załącznik nr 3 — Wykaz robót budowlanych,
- 4) Załącznik nr 4 — Wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia
- 5) Załącznik nr 5 — Wzór umowy,
- 6) Załącznik nr 6 — Projekt budowlany

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA

p.w. Świętej Trójcy
16-124 Sidra, ul. Kościelna 3
tel. 791 484 722

os. mgr Stanisław Jakubowicz
PROBOSZCZ

*mgr Stanisław
Jakubowicz*